



**Stockholms 2:a Sotningsdistrikt
Skfm Lars Sundström AB**

Värtavägen 57, 115 38 Stockholm
Tel: 663 47 15 Fax: 661 63 66
E-mail: info@sotarenstockholm.nu

BESIKTNINGS PROTOKOLL

Utskrivningsdatum	071004	Protokollsnummer	07-BP464
Folionr	505006700		07-1125
Ägare (namn och postadress)			

Brf Tegnérgatan 19
c/o Costin Mihailescu
Tegnérgatan 19
111 40 STOCKHOLM

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	Adress
Törnet 3	Tegnérgatan 19
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
Flerbostadshus lgh 2:5 tr Persson	<input type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> ändring <input type="checkbox"/>
Byggfirma/kvalitetsansvarig	
FinSpis	

Tätetsprovning/besiktning rökkanal, avgaskanal, ventilation

Provningen utförd (avslutad) den	Provningen omfattar		
070925	Rökkanal till: öppen spis		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen	Skorstens material	Skorstenshöjd, meter	Över(under)tryck Pa
<input type="checkbox"/> förmärktes <input checked="" type="checkbox"/> förmärktes ej	Tegel	18-20	50
Angränsande kanaler	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig		
<input checked="" type="checkbox"/> finns <input type="checkbox"/> finns ej	<input checked="" type="checkbox"/> äga normal täthet <input type="checkbox"/> ej äga normal täthet		
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning 6, BBR 5:435	Luftbehandlingsinstallation		Inreglerad den
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX		<input type="checkbox"/>
Besiktningens datum	Takskyddsanordningar	Var bjälklag besiktningsbart?	
	<input type="checkbox"/> utan erinran <input type="checkbox"/> med erinran	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

Utlåtande

På uppdrag av Lars-Tony Lindblad har besiktning med röktrycksprovning utförts på rökkanal från öppen spis i vardagsrum i Perssons lägenhet 2:5 tr.
Besiktningen är föranledd av att rökkanalen reparerats.

Vid besiktningen framkom att rökkanalen är tät, utan anmärkning.
Rökgasspjället i öppna spisen går ej att reglera, spjället är fast-murat och bör återställas i funktionsdugligt skick.

Rökkanalen uppfyller funktionskraven i Boverkets byggregler, täthet och skydd mot uppkomst av brand, enligt kapitel 5:435.

Protokoll översänt till
 byggnadsnämnd fastighetsägare kvalitetsansvarig Lars-Tony Lindblad

Eldstäder rök- avgas- im- vent.-kanaler har undersökts utan erinran med erinran enl. ovan

Lars Sundström
Skorstensfejarmästare

Besiktningensman: S Reinke/H Woxblom



Stockholms 2:a Sotningsdistrikt
Skfm Lars Sundström AB

Värtavägen 57, 115 38 Stockholm
Tel: 663 47 15 Fax: 661 63 66
E-mail: info@sotarenstockholm.nu

BESIKTNINGS PROTOKOLL

Utskrivningsdatum	071004	Protokollsnummer	07-BP466
Folionr	505006700		07-1127
Ägare (namn och postadress)			

Brf Tegnérgatan 19
c/o Costin Mihailescu
Tegnérgatan 19
111 40 STOCKHOLM

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	Adress
Törnet 3	Tegnérgatan 19
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
Flerbostadshus lgh Lövgren 3:2 tr	<input type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> ändring <input type="checkbox"/>
Byggfirma/kvalitetsansvarig	
FinSpis	

Tätetsprovning/besiktning rökkanal, avgaskanal, ventilation

Provningen utförd (avslutad) den	Provningen omfattar		
070925	Rökkanal till: öppen spis		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen	Skorstensens material	Skorstenshöjd, meter	Över(under)tryck Pa
<input type="checkbox"/> förmärktes <input checked="" type="checkbox"/> förmärktes ej	Tegel	15-18	45
Angränsande kanaler	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig		
<input checked="" type="checkbox"/> finns <input type="checkbox"/> finns ej	<input checked="" type="checkbox"/> äga normal täthet <input type="checkbox"/> ej äga normal täthet		
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning 6, BBR 5:435	Luftbehandlingsinstallation	Inreglerad den	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/>	
Besiktningdatum	Takskyddsanordningar	Var bjälklag besiktningsbart?	
	<input type="checkbox"/> utan erinran <input type="checkbox"/> med erinran	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

Utlåtande

På uppdrag av Lars-Tony Lindblad har besiktning med röktrycksprovning utförts på rökkanal från öppen spis i vardagsrum. Besiktningen är föranledd av att rökkanalen reparerats.

Vid besiktningen framkom att rökkanalen är otät/trasig i de murade skiljeväggarna mot kanalerna 11 och 14 inne i skorstenen.

Efter utförd åtgärd med tätning av rökkanalen kontaktas sotningsdistriktet för besiktning.

Protokoll översänt till

<input type="checkbox"/> byggnadsnämnd	<input type="checkbox"/> fastighetsägare	<input type="checkbox"/> kvalitetsansvarig	<input checked="" type="checkbox"/> Lars-Tony Lindblad
--	--	--	--

Eldstäder rök- avgas- im- vent.-kanaler har undersökts utan erinran med erinran enl. ovan

Lars Sundström
Skorstensfejarmästare

Besiktningssman: S Reinke/H Woxblom



Stockholms 2:a Sotningsdistrikt
Skfm Lars Sundström AB

Värtavägen 57, 115 38 Stockholm
Tel: 663 47 15 Fax: 661 63 66
E-mail: info@sotarenstockholm.nu

BESIKTNINGS PROTOKOLL

Utskrivningsdatum	071004	Protokollsnummer	07-BP465
Folionr	505006700		07-1126
Ägare (namn och postadress)			

Brf Tegnérgatan 19
c/o Costin Mihailescu
Tegnérgatan 19
111 40 STOCKHOLM

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	Adress
Törnet 3	Tegnérgatan 19
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
Flerbostadshus lgh 3:5 tr Lindblad	<input type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> ändring <input type="checkbox"/>
Byggfirma/kvalitetsansvarig	
FinSpis	

Tätetsprovning/besiktning röckanal, avgaskanal, ventilation

Provningen utförd (avslutad) den	Provningen omfattar		
070925	Röckanal till: öppen spis		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen	Skorstens material	Skorstenshöjd, meter	Över(under)tryck Pa
<input type="checkbox"/> förmärktes <input checked="" type="checkbox"/> förmärktes ej	Tegel	15-18	45
Angränsande kanaler	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig		
<input checked="" type="checkbox"/> finns <input type="checkbox"/> finns ej	<input checked="" type="checkbox"/> äga normal täthet <input type="checkbox"/> ej äga normal täthet		
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning 6, BBR 5:435	Luftbehandlingsinstallation		Inreglerad den
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX		<input type="checkbox"/>
Besiktningdatum	Takskyddsanordningar	Var bjälklag besiktningsbart?	
	<input type="checkbox"/> utan erinran <input type="checkbox"/> med erinran	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

Utlåtande

På uppdrag av Lars-Tony Lindblad har besiktning med röktrycksprovning utförts på röckanal från öppen spis i vardagsrum i Lindblads lägenhet 3:5 tr.

Besiktningen är föranledd av att röckanalen reparerats.

Vid besiktningen framkom att röckanalen är tät, utan anmärkning.

Röckanalen uppfyller funktionskraven i Boverkets byggregler, täthet och skydd mot uppkomst av brand, enligt kapitel 5:435.

Protokoll översänt till

byggnadsnämnd fastighetsägare kvalitetsansvarig Lars-Tony Lindblad

Eldstäder rök- avgas- im- vent.-kanaler har undersökts utan erinran med erinran enl. ovan

Lars Sundström
Skorstensfejarmästare

Besiktningssman: S Reinke/H Woxblom



Stockholms 2:a Sotningsdistrikt
Skfm Lars Sundström AB

Värtavägen 57, 115 38 Stockholm
Tel: 663 47 15 Fax: 661 63 66
E-mail: info@sotarenstockholm.nu

BESIKTNINGSPROTOKOLL

Utskrivningsdatum

071004

Protokollsnummer

07-BP467

Folionr

505006700

07-1128

Ägare (namn och postadress)

Brf Tegnérsgatan 19
c/o Costin Mihailescu
Tegnérsgatan 19
111 40 STOCKHOLM

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc) Törnet 3	Adress Tegnérsgatan 19
Beskrivning (bostadshus, kontor etc) Flerbostadshus lgh 4:5 tr Neihoff	Besiktningen avser <input type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> ändring <input type="checkbox"/>
Byggfirma/kvalitetsansvarig FinSpis	

Tätetsprovning/besiktning rökkanal, avgaskanal, ventilation

Provningen utförd (avslutad) den 070925	Provningen omfattar Rökkanal till: öppen spis		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen <input type="checkbox"/> förmärktes <input checked="" type="checkbox"/> förmärktes ej	Skorstens material Tegel	Skorstenshöjd, meter 12-15	Över(under)tryck Pa 35
Angränsande kanaler <input checked="" type="checkbox"/> finns <input type="checkbox"/> finns ej	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig <input type="checkbox"/> äga normal täthet <input checked="" type="checkbox"/> ej äga normal täthet		
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning 6, BBR 5:435 <input checked="" type="checkbox"/>	Luftbehandlingsinstallation <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX	Inreglerad den <input type="checkbox"/>	
Besiktningdatum	Takskyddsanordningar <input type="checkbox"/> utan erinran <input type="checkbox"/> med erinran	Var bjälklag besiktningsbart? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

Utlåtande

På uppdrag av Lars-Tony Lindblad har besiktning med röktrycksprovning utförts på rökkanal från öppen spis i vardagsrum i Neihoffs lägenhet 4:5 tr.
Besiktningen är föranledd av att rökkanalen har reparerats.

Vid besiktningen framkom att rökkanalen är otät i den murade skiljeväggen mot kanal 18 i skorstenen.
Rökgasspjället i öppna spisen är fastmurat. Spjällarm saknas för reglering av rökgasspjället.

Efter åtgärd med tätning av rökkanalen och återställning av rökgasspjäll i funktionsdugligt skick kontaktas sotningsdistriktet för besiktning.

Protokoll översänt till

byggnadsnämnd fastighetsägare kvalitetsansvarig Lars-Tony Lindblad

Eldstäder rök- avgas- im- vent.-kanaler har undersökts utan erinran med erinran enl. ovan

Lars Sundström
Skorstensfejarmästare

Besiktningssman: H Woxblom/S Reinke



Stockholms 2:a Sotningsdistrikt
Skfm Lars Sundström AB

Värtavägen 57, 115 38 Stockholm
Tel: 663 47 15 Fax: 661 63 66
E-mail: info@sotarenstockholm.nu

BESIKTNINGS PROTOKOLL

Utskrivningsdatum	071004	Protokollnummer	07-BP469
Folionr	505006700		07-1130
Ägare (namn och postadress)			

Brf Tegnérsgatan 19
c/o Costin Mihailescu
Tegnérsgatan 19
111 40 STOCKHOLM

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	Adress
Törnet 3	Tegnérsgatan 19
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
Flerbostadshus lgh 5:2 Ohlin-Falk	<input type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> ändring <input type="checkbox"/>
Byggfirma/kvalitetsansvarig	
FinSpis	

Tätetsprovning/besiktning rökkanal, avgaskanal, ventilation

Provningen utförd (avslutad) den	Provningen omfattar		
070925	Rökkanal till: öppen spis		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen	Skorstenens material	Skorstenshöjd, meter	Över(under)tryck Pa
<input type="checkbox"/> förmärktes <input checked="" type="checkbox"/> förmärktes ej	Tegel	9-12	30
Angränsande kanaler	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig		
<input checked="" type="checkbox"/> finns <input type="checkbox"/> finns ej	<input checked="" type="checkbox"/> äga normal täthet <input type="checkbox"/> ej äga normal täthet		
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning 6, BBR 5:435	Luftbehandlingsinstallation	Inreglerad den	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/>	
Besiktningdatum	Takskyddsanordningar	Var bjälklag besiktningsbart?	
	<input type="checkbox"/> utan erinran <input type="checkbox"/> med erinran	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

Utlåtande

På uppdrag av Lars-Tony Lindblad har besiktning med röktrycksprovning utförts på rökkanal från öppen spis i vardagsrum. Besiktningen är föranledd av att rökkanalen reparerats.

Vid besiktningen framkom att rökkanalen är tät, utan anmärkning. Rökkanalen uppfyller funktionskraven i Boverkets byggregler, täthet och skydd mot uppkomst av brand, enligt kapitel 5:435.

Spjällarmen till rökgasspjället i öppna spisen saknas vilket innebär att funktionen vid eldning ej kan regleras. Spjällarm bör monteras.

Protokoll översänt till

byggnadsnämnd fastighetsägare kvalitetsansvarig Lars-Tony Lindblad

Eldstäder rök- avgas- im- vent.-kanaler har undersökts utan erinran med erinran enl. ovan

Lars Sundström
Skorstensfejarmästare

Besiktningssman: H Woxblom/S Reinke



**Stockholms 2:a Sotningsdistrikt
Skfm Lars Sundström AB**

Värtavägen 57, 115 38 Stockholm
Tel: 663 47 15 Fax: 661 63 66
E-mail: info@sotarenstockholm.nu

BESIKTNINGSPROTOKOLL

Utskrivningsdatum	071004	Protokollsnummer	07-BP468
Folionr	505006700		07-1129
Ägare (namn och postadress)			

Brf Tegnérsgatan 19
c/o Costin Mihailescu
Tegnérsgatan 19
111 40 STOCKHOLM

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	Adress
Törnet 3	Tegnérsgatan 19
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
Flerbostadshus lgh 5:5 tr Montån	<input type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> ändring <input type="checkbox"/>
Byggfirma/kvalitetsansvarig	
FinSpis	

Täthetsprovning/besiktning rökkanal, avgaskanal, ventilation

Provningen utförd (avslutad) den	Provningen omfattar		
070925	Rökkanal till: öppen spis		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen	Skorstensens material	Skorstenshöjd, meter	Över(under)tryck Pa
<input type="checkbox"/> förmärktes <input checked="" type="checkbox"/> förmärktes ej	Tegel	9-12	30
Angränsande kanaler	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig		
<input checked="" type="checkbox"/> finns <input type="checkbox"/> finns ej	<input checked="" type="checkbox"/> äga normal täthet <input type="checkbox"/> ej äga normal täthet		
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning 6, BBR 5:435	Luftbehandlingsinstallation		Inreglerad den
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX		<input type="checkbox"/>
Besiktningens datum	Takskyddsanordningar	Var bjälklag besiktningsbart?	
	<input type="checkbox"/> utan erinran <input type="checkbox"/> med erinran	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

Utlåtande

På uppdrag av Lars-Tony Lindblad har besiktning med röktrycksprovning utförts på rökkanal från öppen spis i vardagsrum i Montåns lägenhet. Besiktningen är föranledd av att rökkanalen har reparerats.

Vid besiktningen framkom att rökkanalen är tät, utan anmärkning.

Rökkanalen uppfyller funktionskraven i Boverkets byggregler, täthet och skydd mot uppkomst av brand, enligt kapitel 5:435.

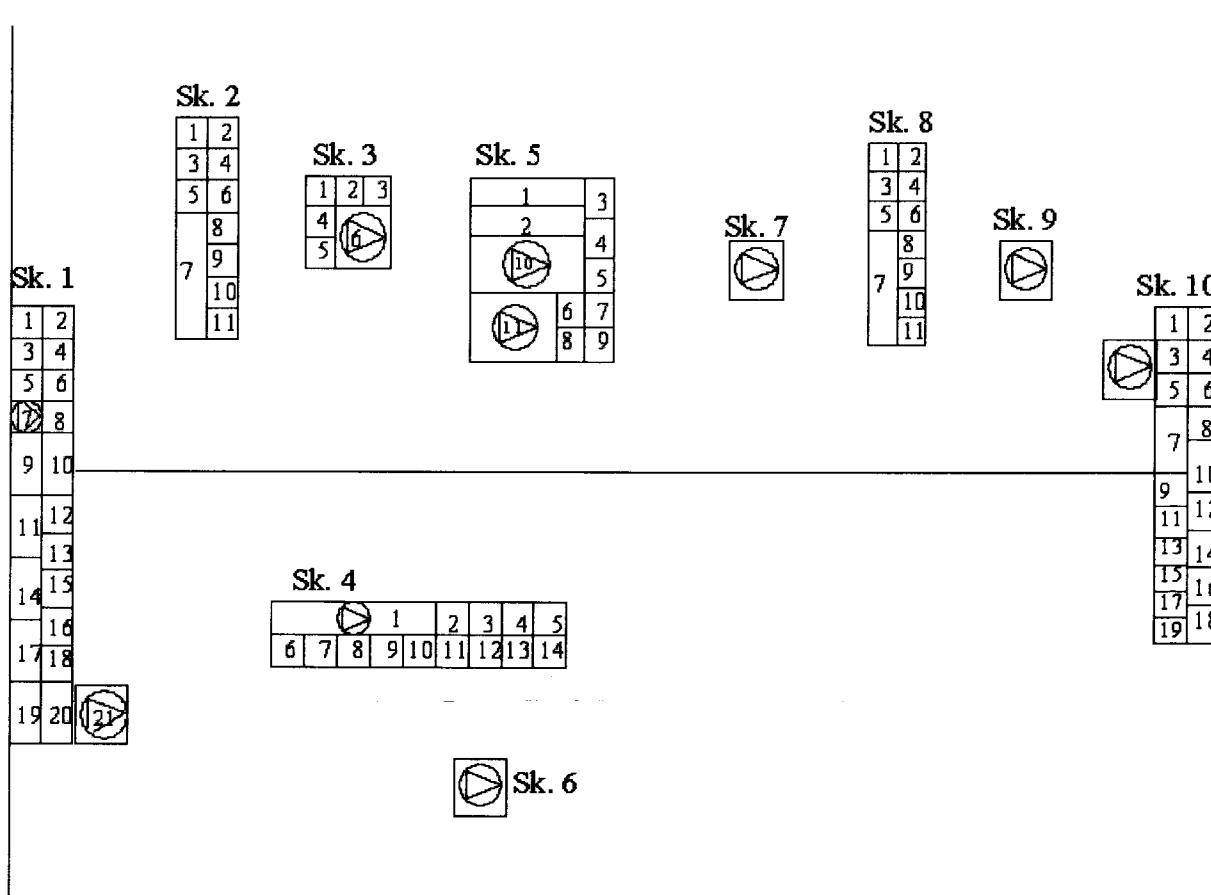
Protokoll översänt till
 byggnadsnämnd fastighetsägare kvalitetsansvarig Lars-Tony Lindblad

Eldstäder rök- avgas- im- vent.-kanaler har undersökts utan erinran med erinran enl. ovan

Lars Sundström
Skorstensfejarmästare

Besiktningensman: H Woxblom/S Reinke

Schematisk takskiss:



Lgh	Namn	Objekt/rum	Anmärkning Objekt	Skor- sten	Kanal	Täthet rökkanal
6:1	Lindgren	Gasspis i v-rum		10	FF1	Tät
6:2	Namnlös	Gasspis i v-rum		1	FF8	Tät
5:2	Ohlin-Falk	Öppen spis i v-rum	Spjällten saknas.	10	19	Tät 070925
5:5	Montán	Öppen spis i v-rum				Tät 070925
4:2	Granbeck	Öppen spis i v-rum	Plomberad.	10	16-18	Otät (plomb)
4:5	Neihoff	Öppen spis i v-rum	Spjäll fastmurat och spjällten saknas.	1	20	Otät 070925
3:2	Löfgren	Öppen spis i v-rum		10	16	Otät 070925
3:5	Lindblad	Öppen spis i v-rum		1	17	Tät 070925
2:2	Mihailescu	Öppen spis i v-rum		10	14	Otät (ej rep)
2:5	Persson	Öppen spis i v-rum	Spjäll fastmurat.	1	14	Tät 070925